

连云港市交通集团有限公司部分办公用房 改造工程施工项目竞争性比选公告

1、竞标条件

连云港市交通集团有限公司将开展连云港市交通集团有限公司部分办公用房改造工程。发包人为连云港市交通集团有限公司，建设资金已落实，现采用竞争性比选的方式确定本项目施工单位。发包人委托江苏恒业工程管理咨询有限公司代理本次竞争性比选工作。欢迎符合要求的施工单位前来报名参加。

2、项目概况与工作内容

(1) 项目概况

连云港市交通集团有限公司部分办公用房改造工程主要施工内容包括：办公用房装饰装修改造、钢结构工程等相关内容，项目规模约为 71 万元。

(2) 合同范围

本次共设一个标段，合同范围为连云港市交通集团有限公司部分办公用房改造工程的施工（具体详见工程量清单）以及为完成上述工程所必须的其它工程的施工及缺陷责任期修复。

工期：60 日历天。

缺陷责任期：24 个月。

3、竞标人资格要求

3.1 竞标人应具备承担本次施工项目的资质条件、能力：

(1) 资质要求：竞标人应具有独立法人资格，持有有效企业营业执照，具有住房和城乡建设行政主管部门核发的有效的建筑工程施工总承包三级及以上资质（含三级），具有省级及以上住房和城乡建设主管部门核发的有效的《安全生产许可证》。

(2) 项目经理、项目总工要求：拟投入本项目的项目经理必须具有建筑工程专业二级及以上建造师执业资格，并且已经取得建造师注册证书，且具有省级及以上住房和城乡建设主管部门核发的有效的《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》（B 证）；拟投入本项目的项目总工必须具有中级及以上技术职称，具有省级及以上行政主管部门核发的有效的《安全生产考核合格证书》（B 证）。

(3) 业绩要求：2016 年 1 月 1 日以来，竞标人独立承担过房屋建筑装饰装修业绩。

(4) 其他要求：拟投入的专职安全生产管理人员数量不少于 1 人，并具有省级及以上住房和城乡建设主管部门核发的有效的《建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书》（C 证）。

3.2 竞标人应独家参与竞标，本项目不接受联合体形式竞标。

3.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段竞标或者未划分标段的同一招标项目竞标，否则其竞标将被否决。

3.4 竞标文件递交截止当日，在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）中被列入失信被执行人名单的竞标人，不得参加竞标。

3.5 竞标文件递交截止当日，在国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）中被列入严重违法失信企业名单的竞标人，不得参加竞标。

4、竞争性比选文件的获取

有意向参加本项目竞标的施工单位请联系代理公司获取登记表，本项目领取竞争性比选时间为 2021 年 1 月 5 日 15:30 至 2021 年 1 月 8 日 17:00。竞争性比选文件将以电子邮件形式发送至各单位的电子邮箱（书面文件另行邮寄）。竞争性比选文件售价 300 元/份，售后不退。

5、现场考察和竞标预备会

发包人不统一组织进行工程现场踏勘，竞标人可自行考察，费用自理、安全自负。

6、竞标文件的递交及相关事宜

(1) 竞标文件统一递交，递交开始时间为 2021 年 1 月 12 日 15:00 时，截止时间为 2021 年 1 月 12 日 15:30。竞标文件递交地点：连云港市交通集团有限公司一楼会议室（地址：连云港市海州区海连东路 15 号）。

(2) 发包人将于上述截止的同一时间同一地点公开宣布竞标人报价，竞标人应派代表携带有效身份证明出席。

7、联系方式

发 包 人：连云港市交通集团有限公司

地 址：连云港市海州区海连东路 15 号

邮政编码：222006

联 系 人：孙瑜

电 话：0518-85871585

代 理：江苏恒业工程管理咨询有限公司

地 址：连云港市朝阳东路金海财富中心 A1609 室

邮政编码：222000

联 系 人：孙成

电 话：0518-81076737

电子邮箱：825488377@qq.com

2021 年 1 月 5 日

注：上述时间均为北京时间。

